

«Эксперт РА» отозвал рейтинг ООО «Главстрой-СПб специализированный застройщик» в связи с окончанием его срока действия

Москва, 5 июня 2020 г.

Рейтинговое агентство «Эксперт РА» отозвало без подтверждения рейтинг кредитоспособности нефинансовой организации ООО «Главстрой-СПб специализированный застройщик».

Ранее рейтингование компании производилось для целей размещения ООО «Главстрой-СПб специализированный застройщик» облигационных займов, которые к настоящему моменту успешно погашены. Размещение новых займов компания не планирует, в связи с чем было принято решение не актуализировать уровень кредитного рейтинга компании и не направлять информацию для его актуализации в агентство.

В результате, согласно требованиям законодательства, агентство отозвало кредитный рейтинг компании без подтверждения в связи с окончанием срока действия рейтинга и отсутствием достаточной информации для применения действующей методологии.

Ранее у компании действовал рейтинг на уровне ruBBB со стабильным прогнозом.

ООО «Главстрой-СПб специализированный застройщик» является одним из крупных застройщиков на рынке Санкт-Петербурга и Московской области.

По состоянию на 31.12.2019 по данным финансовой отчетности активы компании составили 44,3 млрд руб., капитал – 6,6 млрд руб., выручка за 2019 г. составила 12,7 млрд руб., чистая прибыль – 4,4 млрд руб.

Контакты для СМИ: pr@raexpert.ru, тел.: +7 (495) 225-34-44.

Кредитный рейтинг ООО «Главстрой-СПб специализированный застройщик» был впервые опубликован 22.07.2015. Предыдущий рейтинговый пресс-релиз по данному объекту рейтинга был опубликован 06.06.2019.

Кредитный рейтинг был ранее присвоен по российской национальной шкале с использованием методологии присвоения рейтингов кредитоспособности нефинансовым компаниям (<https://raexpert.ru/ratings/methods/previous>).

Ключевыми источниками информации, использованными ранее в рамках рейтингового анализа, являлись данные Банка России, ООО «Главстрой-СПб специализированный застройщик», а также данные АО «Эксперт РА».

Кредитный рейтинг был ранее присвоен в рамках заключенного договора, ООО «Главстрой-СПб специализированный застройщик» ранее принимало участие в присвоении рейтинга.

Число участников рейтингового комитета было достаточным для обеспечения кворума. Председатель рейтингового комитета предоставил возможность каждому члену рейтингового комитета высказать свое мнение до начала процедуры голосования.

АО «Эксперт РА» в течение последних 12 месяцев не оказывало ООО «Главстрой-СПб специализированный застройщик» дополнительных услуг.

лица (эмитента) исполнять принятые на себя финансовые обязательства и (или) о кредитном риске его отдельных финансовых обязательств и не являются установлением фактов или рекомендацией покупать, держать или продавать те или иные ценные бумаги или активы, принимать инвестиционные решения.

Присваиваемые АО «Эксперт РА» рейтинги отражают всю относящуюся к объекту рейтинга и находящуюся в распоряжении АО «Эксперт РА» информацию, качество и достоверность которой, по мнению АО «Эксперт РА», являются надлежащими.

АО «Эксперт РА» не проводит аудита представленной рейтингуемыми лицами отчетности и иных данных и не несет ответственность за их точность и полноту. АО «Эксперт РА» не несет ответственности в связи с любыми последствиями, интерпретациями, выводами, рекомендациями и иными действиями третьих лиц, прямо или косвенно связанными с рейтингом, совершенными АО «Эксперт РА» рейтинговыми действиями, а также выводами и заключениями, содержащимися в пресс-релизах, выпущенных АО «Эксперт РА», или отсутствием всего перечисленного.

Представленная информация актуальна на дату её публикации. АО «Эксперт РА» вправе вносить изменения в представленную информацию без дополнительного уведомления, если иное не определено договором с контрагентом или требованиями законодательства РФ. Единственным источником, отражающим актуальное состояние рейтинга, является официальный интернет-сайт АО «Эксперт РА» www.raexpert.ru.